

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
		As eventuais referências a marcas, de materiais, de produtos ou de equipamentos, são apresentadas a título meramente indicativo de qualidade pretendida, devendo entender-se associadas ao termo "do tipo ou equivalente"		
	1.	TRABALHOS PREPARATORIOS		
1	1.1	Montagem, desmontagem e manutenção de estaleiro e equipamentos para apoio à obra e ao seu perfeito funcionamento e todos os trabalhos e encargos inerentes, conforme peças escritas e desenhadas.	vg	1
2	1.2	Elaboração do Desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde para a Fase de Obra e respectiva implementação de acordo com o estipulado no DL 273/2003.	vg	1
3	1.3	Aplicação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição, de acordo com o DL 46/2008, adaptação continua à realidade da obra, nomeadamente a rectificação de quantidades e classificação dos resíduos obtidos, procedendo ao respectivo registo e entrega à Fiscalização dos comprovativos previstos pela lei.	vg	1
4	1.4	Disponibilização durante o decorrer da obra de todos os elementos necessários à elaboração da Compilação Técnica da obra	vg	1
5	1.5.	Fornecimento e assentamento de placar informativo publicitando a obra, conforme estipulado no Caderno de Encargos, incluindo todos os trabalhos e materiais inerentes.	UN	1
	2.	ARQUITECTURA		
	2.1.	DEMOLIÇÕES		
6	2.1.1.	Remoção e desativação das redes existentes (agua, esgotos e eletricidade) nas instalações a intervir, carga, transporte e descarga em vazadouro licenciado e autorizado a uma distancia média previsível ate 20km.	vg	1
7	2.1.2.	Remoção dos vãos (arco e bastidores) existentes conforme assinalados em planta, carga, transporte e descarga no estaleiro da Camara Municipal.	UN	3
8	2.1.3.	Remoção na totalidade de toda a área de azulejo existente, transporte e descarga em vazadouro licenciado e autorizado.	m2	94
9	2.1.4.	Demolição e remoção da totalidade do pavimento existente em toda a área do vestiário, constituído por ladrilho cerâmico e rodapé, incluindo a sua base, transporte e descarga em vazadouro licenciado e autorizado dos produtos resultantes.	m2	5
	2.2.	TRABALHOS DE CONSTRUÇÃO		
	2.2.1.	Paredes exteriores		
10	2.2.1.1	Execução de paredes exteriores cotadas de 0,25 m no limpo, constituídas por alvenaria simples de tijolo de barro vermelho furado, com as dimensões de 22x20x30cm, assente com argamassa hidráulica de cimento e areia ao traço 1:4, incluindo todos os trabalhos e materiais inerentes.	m2	5
	2.3.	REVESTIMENTO DE TETOS E PAREDES		
	2.3.1.	Paredes exteriores		
11	2.3.1.1	Fornecimento e assentamento de salpico, emboço e reboco (semelhante ao existente) de 2 cm com argamassa hidrófuga de cimento e areia ao traço 1:5, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes.	m2	6
12	2.3.2.	Fornecimento e execução de salpico, emboço e reboco base para assentamento de azulejos, considerando todos os trabalhos e materiais.	m2	5
13	2.3.3.	Fornecimento e assentamento do revestimento de paredes em azulejos do tipo "Primus vitoria" ou equivalente, com 15x15cm de cor branco brilhante Refª 001.1 ou equivalente, considerando perfis nas arestas vivas, cantos e todos os materiais inerentes.	m2	5
	2.3.4.	Paredes interiores		
14	2.3.4.1	Fornecimento e assentamento de salpico, emboço e reboco base para assentamento de azulejos, considerando todos os trabalhos e materiais inerentes.	m2	94
15	2.3.5.	Fornecimento e assentamento do revestimento de paredes em azulejos do tipo "Primus vitoria" ou equivalente, com 15x15cm de cor branco brilhante Refª 001.1 ou equivalente, considerando perfis nas arestas vivas, cantos e todos os materiais inerentes.	m2	94
	2.4.	PAVIMENTOS		

	2.4.1.	Pavimentos interiores		
16	2.4.1.1	Execução e fornecimento de betonilha de regularização devidamente e desempenada para receber novos pavimentos com , incluindo todos os trabalhos e materiais inerentes.	m2	5
17	2.4.2.	Fornecimento e assentamento de Pavimento porcelânico de plena massa R/10 de 49X49cm da "Cinca" (ou equivalente) de cor cinza, Ref: 8661, nas instalações sanitárias PMR.	m2	5
	2.4.3.	Pavimentos exteriores (Lava-pés e Rampa)		
18	2.4.3.1	Execução e fornecimento de betonilha de regularização devidamente e desempenada para receber novos pavimentos com , incluindo todos os trabalhos e materiais inerentes.	m2	8
19	2.4.4.	Fornecimento e assentamento de Pavimento porcelânico de plena massa R/11 de 49X49cm da "Cinca" (ou equivalente) de cor cinza, Ref: 8661AD, (acesso ao edifício).	m2	8
	2.5.	PINTURAS		
	2.5.1	Paredes exteriores		
20	2.5.1.1	Pintura geral do edifício em pelo menos duas demãos com tinta texturada de cor branca, brilho acetinado, densidade +-1,38 Kg/m3 de modo a obter um revestimento flexível e com boas características de impermeabilização, em paredes exteriores, incluindo todos os trabalhos e materiais inerentes conforme caderno de encargos de cor branca.	m2	80
	2.5.2.	Paredes interiores		
21	2.5.2.1	Fornecimento e execução de pintura de paredes interiores (área de circulação exterior e área técnica) de cor branca de boa qualidade tipo CIN ou equivalente, (com tratamento anti fungos conforme indicação do fabricante), considerando a reparação das superfícies a pintar (incluindo a aplicação de uma demão de isolante) considerando todos os trabalhos e materiais inerentes.	m2	29
	2.5.3.	Tetos		
22	2.5.3.1	Fornecimento e execução de pintura de tetos interiores de toda a área de intervenção, de cor branca de boa qualidade tipo CIN ou equivalente,(com tratamento anti fungos conforme indicação do fabricante), considerando a reparação das superfícies a pintar (incluindo a aplicação de uma demão de isolante) ou equivalente considerando todos os trabalhos e materiais inerentes	m2	28
	2.6.	CARPINTARIAS/SERRALHARIAS		
	2.6.1	Portas exteriores		
23	2.6.2.	Fornecimento e colocação de porta de batente (2,000x0,800m) em aço galvanizado dupla face com acabamento lacado de cor RAL: 9005 e enchimento a poliuretano expandido, com ferragens em inox e fechadura de embutir de abertura com manipulo puxador e chave para encerramento com caixa em aço zincado , testa em aço cromado e aplicação de cilindros em inox, incluindo aro de fixação com o mesmo acabamento.	UN	23
	2.7.	EQUIPAMENTO SANITARIO, HIGIENE E TORNEIRAS		
24	2.7.1.	Fornecimento e assentamento de sanita compacta de descarga ao chão, para deficientes, com assento em MDF, incluindo autoclismo (tanque) do tipo "Valadares", serie PMR, ou equivalente de cor branca, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários a sua instalação.	UN	1
25	2.7.2.	Fornecimento e assentamento de lavatório para deficientes , do tipo "Valadares" serie PMR, ou equivalente de cor branca, considerando todos os acessórios e trabalhos necessários a instalação do equipamento, conforme projecto.	UN	1
26	2.7.3.	Fornecimento e assentamento de sistema de duche de parede de embutir, pinha de chuveiro orientável metálica tipo "Zenit, linha chuveiros de parede" ref 710.99.688 , ou equipamento equivalente, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários a sua instalação.	UN	2
27	2.7.4.	Fornecimento e assentamento de sistema torneira de duche interior temporizada de embutir, tipo "Zenit, linha stopmatic" SM 030 , ou equipamento equivalente, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários a sua instalação.	UN	1
28	2.7.5.	Fornecimento e assentamento de sistema de torneira de serviço temporizada ECO. p/ lava pés tipo "Zenit, linha stopmatic" ref SM 020 , ou equipamento equivalente, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários a sua instalação.	UN	2
29	2.7.6.	Fornecimento e assentamento de sistema torneira de coluna temporizada, simples cromada tipo "Zenit, linha stopmatic" SM 010 , ou equipamento equivalente, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários a sua instalação.	UN	3
30	2.7.7.	Fornecimento e assentamento de sistema de torneira de coluna c/ temporizador cromado tipo "Zenit linha hospitalar" SM 100 , ou equipamento equivalente, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários a sua instalação.	UN	1

31	2.7.8.	Fornecimento e assentamento de barras de apoio basculantes para apoio de deficientes, do tipo Valadares, Refª 55140140, em inox ou equipamento equivalente, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários à sua instalação.	UN	2
	2.8	CANALIZAÇÕES		
	2.8.1	Rede de Águas		
32	2.8.1.1	Fornecimento e montagem de instalação interior de abastecimento de água para WC de serviço com capacidade para: 1 sanita, 1 lavatório simples e chuveiro, realizada com tubagem PVC ou polietileno, para a rede de água fria que liga o ramal de distribuição individual ou um dos seus ramais de alimentação com cada um dos aparelhos sanitários, incluindo válvulas de seccionamento para o corte do abastecimento de água, totalmente montada, ligada e testada pelo instalador através dos respectivos ensaios, todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes.	UN	1
33	2.8.2	Fornecimento e montagem de instalação de abastecimento de água para 2 duchas, realizada com tubagem PVC ou polietileno, para a rede de água fria que liga o ramal de distribuição individual ou um dos seus ramais de alimentação com cada um dos aparelhos sanitários, incluindo válvulas de seccionamento para o corte do abastecimento de água, totalmente montada, ligada e testada pelo instalador através dos respectivos ensaios, todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes.	UN	1
	2.8.3	Rede de Esgotos		
34	2.8.3.1	Fornecimento e instalação de rede interior de drenagem para WC de serviço com capacidade para: sanita, lavatório simples, e ralo de pavimento para duche, executada com tubo de PVC, série B para a rede de drenagem que liga os aparelhos com o sifão de pavimento e com o tubo de queda e sifão de pavimento de PVC, de 90 mm de diâmetro, com tampa cega de aço inoxidável, incluindo material auxiliar para montagem e fixação, acessórios e peças especiais, todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes.	UN	1
35	2.8.4	Fornecimento e instalação de rede de drenagem para 2 chuveiros e 1 lava-pés, executada com tubo de PVC, série B para a rede de drenagem que liga os aparelhos com o sifão de pavimento e com o tubo de queda e sifão de pavimento de PVC, de 90 mm de diâmetro, com tampa cega de aço inoxidável, incluindo material auxiliar para montagem e fixação, acessórios e peças especiais, todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes.	UN	1
	3	ELETRICIDADE		
36	3.1	Fornecimento e montagem de Instalação eléctrica incluindo quadro eléctrico conforme esquema unifilar, portinhola caixa de contador, rede de terra de protecção e aparelhos de iluminação, todos os materiais e acessórios inerentes a um bom acabamento.	vg	1
	4	DIVERSOS		
37	4.1	Fornecimento e colocação de painel de ocultação (conforme desenho nº6) para exterior, formado por réguas maciças de compósito tipo "Extruplás", de 100x150x3480 mm (perfil rectangular), ambas as faces à vista com textura de madeira, separadas entre elas 10cm (a aplicar no edifício) e 5cm (a aplicar no muro), fixadas através do sistema de fixação oculta, assente nos topos através de prumos do mesmo material, e assente directamente na superfície do suporte de betão do edifício através de buchas metálicas expansivas adequadas (ao clima adverso), incluindo todo o material e respetivos acessórios adequados a sua correta fixação, mão de obra e trabalhos inerentes.	ml	8,5
38	4.2	Fornecimento e assentamento de sistema de impermeabilização composto por emulsão betuminosa (primário) do tipo "Pirmate B" da "Imperialium" ou equivalente seguida de membrana de impermeabilização do tipo "Polyplas 30" (ou equivalente) com acabamento final em membrana betuminosa do tipo APP com 4Kg/m2 e armadura de poliéster, protegida de polietileno na face interior e autoprotégida a granulado mineral na face superior tipo "Polixix R40" (ou equivalente), considerando todos os trabalhos e materiais inerentes, nomeadamente bocais e acessórios.	m2	40